



ТОВ "Будівельний консалтинг та експертиза"

ЄДРПОУ 41768326 88018, м. Ужгород, вул. Лермонтова, 25; 88017, м. Ужгород,
вул. Добролюбова, 6

tov.bkekspert@gmail.com +38(067)-322-39-47



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Пригара Василь Юрійович
(директор)

М.П.
Підпис Ініціал, прізвище
23 квітня 2025 р.

місто Ужгород

Реєстраційний номер EX01:7014-2448-6993-2457

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 07/0046/25 від 23 квітня 2025

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за РП

(стадія проектування)

Капітальний ремонт комплексу будівель Ракошської гімназії по вул. Грушова, 95, с. Ракош, Хустського району, Закарпатської області

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:5761-4043-0029-7571

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC2

Сукупний показник CC2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник Відділ освіти, молоді, спорту, культури та туризму Вишківської селищної ради (44075672), Юридична особа - Ініціатор , +38(098)-606-00-35, УКРАЇНА, Закарпатська обл., Хустський район, Вишківська територіальна громада (UA21120030000076462), сщ. Вишково, площа Центральна , б. 1

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

Закарпатська обл., Хустський район, Вишківська територіальна громада, с. Ракош (станом на 01.01.2021), вулиця Грушова, 95

Генеральний проектувальник проектної документації БОЧКОР АНДРІЙ ІВАНОВИЧ
(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань кошторисної частини проектної документації ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення ; архітектурно-планувальні рішення ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань енергозбереження ; з питань пожежної безпеки ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань інженерного забезпечення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 4 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

директор	Пригара Василь Юрійович	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Архітектор	Пригара Інна Йосипівна	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	САВЧИН Михайло Михайлович	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	Шніцер Надія Сергіївна	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	Перфун Лідія Іванівна	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Головний експерт проекту	Пригара Василь Юрійович	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Експерт (фахівець)	Остапенко І.Б	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Експерт (фахівець)	Тромпак В.В.	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>

Додаток
до експертного звіту № 07/0046/25 від 23 квітня 2025
реєстраційний номер в ЄДЕССБ EX01:7014-2448-6993-2457
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)

за РП "Капітальний ремонт комплексу будівель Ракошської гімназії по вул. Грушова, 95, с. Ракош, Хустського району, Закарпатської області".

Робочий проєкт розроблений у 2025 році ФОП Бочкор А.І. – генеральний проєктувальник, ГП – Бочкор А.І., кваліфікаційний сертифікат АР № 012382 від 05.10.2016 року, на підставі акту технічного обстеження та завдання на проєктування, затвердженого замовником.

Клас наслідків (відповідальності) об'єкту будівництва – СС2. Сейсмічність ділянки будівництва – 7 балів.

Робочим проєктом передбачено капітальний ремонт трьох будівель – будівлі гімназії (поз. 4 по генплану), будівлі спортзалу (поз.5) та їдальні (поз. 6).

Будівля гімназії (поз.4) – одноповерхова, без підвалу, П-подібної форми в плані, із загальними розмірами в осях 27,86 x 28,35 м. Робочим проєктом передбачено:

- заміну вікон та дверей на металопластикові;
- заміну зовнішніх відливів;
- ремонт ґанків та заміну дашків;
- заміну покрівлі з азбестоцементних хвилястих листів на профнастил;
- ремонт внутрішнього оздоблення приміщень;
- влаштування відмостки;
- влаштування блискавкозахисту;
- заміну електромереж та освітлення;
- влаштування внутрішніх вбиралень;
- влаштування пожежної сигналізації;
- заміну системи опалення;
- утеплення фасаду та горища;
- встановлення похилого підйомника на головному вході в будівлю;
- влаштування пандусу.

Будівля спортзалу (поз.5) – одно- та двоповерхова будівля, без підвалу, прямокутної форми в плані із загальними розмірами в осях 11,30 x 23,70 м. Робочим проєктом передбачено:

- заміну вікон та дверей на металопластикові;
- заміну зовнішніх відливів;
- ремонт ґанків;
- ремонт покрівлі;
- ремонт внутрішнього оздоблення приміщень;
- влаштування відмостки;
- влаштування блискавкозахисту;
- заміну електромереж та освітлення;
- влаштування пожежної сигналізації;
- заміну системи опалення;
- утеплення фасаду та горища.

Їдальня (поз. 6) - одноповерхова, без підвалу, будівля прямокутної форми в плані, із загальними розмірами в осях 5,95 x 19,38 м. Робочим проєктом передбачено:

- заміну вікон та дверей на металопластикові;
- заміну зовнішніх відливів;
- влаштування вхідної групи з пандусом;
- заміну покрівлі з азбестоцементних хвилястих листів на профнастил;
- ремонт внутрішнього оздоблення приміщень;
- влаштування відмостки;
- влаштування блискавкозахисту;
- заміну електромереж та освітлення;
- влаштування пожежної сигналізації;
- заміну системи опалення;
- утеплення фасаду та горища.

Для забезпечення водопостачанням вбиралень гімназії робочим проєктом передбачено врізку водопроводом В1 Ø32 мм в існуючу мережу водопроводу будівлі. Гаряче водопостачання здійснюється від електроводонагрівача. Мережі систем водопроводу В1, т3 прокладаються з поліпропіленових труб за ДСТУ Б.В.2.5-144:2007. Мережі внутрішньої каналізації від вбиралень монтується з поліпропіленових каналізаційних труб за ДСТУ Б.В.2.7-140:2007. Для можливості прочистки мережі К1 на трубопроводах встановлюються прочистки, на стояках системи К1 – ревізії. Випуск стоків від вбиралень передбачено у запроєктовану дворову мережу каналізації. Зовнішня мережа каналізації запроєктована з каналізаційних труб Ø110 мм за ДСТУ Б.В.2.5-32:2007 та напірних труб Ø40 мм за ДСТУ Б.В.2.7-151:2008. Каналізаційні колодязі виконуються із збірних залізобетонних елементів за ТПР 902-09-22.84. Очистка стоків здійснюється на очисних каналізаційних спорудах типу Біотал -0,4-MPV потужністю 4,0 м³/доб. Очищені стоки після КОС скидаються в колодязь-накопичувач, звідки по мірі накопичення відкачуються спецтехнікою та вивозяться в місця, дозволені райСЕС.

Теплопостачання комплексу будівель Ракошської гімназії передбачається від існуючої твердопаливної котельні, розташованої на території закладу. Ввід теплової мережі від котельні виконується в існуючі приміщення теплових пунктів в будівлю гімназії та в будівлю їдальні і залишається без змін. На ввіді трубопроводів теплових мереж передбачається встановлення відключаючої арматури, фільтрів, повітровідвідників і спускників, також в тепловому пункті гімназії встановлюється нова розподільча гребінка, до якої приєднуються окремі системи опалення. Кожна система обладнана циркуляційним насосом, відключаючою арматурою, спускниками і приладами КВП, також в тепловому пункті передбачений трап для прийому води при спорожненні систем опалення з подальшим відводом у каналізаційний колодязь.

Системи опалення в будівлі гімназії і в будівлі їдальні запроєктовані водяні, двотрубні, горизонтальні, тупикові. Параметри теплоносія (води) в системах 80÷60⁰С. Опалення спортзалу передбачено від тепловентиляторів фірми «Volcano» типу VR1, з водяним підігрівом повітря та регулюванням температури за допомогою настінного терморегулятора. Також регулювання теплопостачання систем опалення здійснюється централізовано по температурі зовнішнього повітря в котельні. Трубопроводи всіх систем опалення монтуються із поліпропіленових армованих скловолокном труб, які прокладаються в конструкції підлог і стін. Опалювальні прилади в системах опалення прийняті сталеві панельні радіатори фірми «Stelrad», які обладнані терморегуляторами, повітровідвідниками і відсічними клапанами. За радіаторами на зовнішніх стінах установлюються тепловідбивні екрани.

Згідно завдання на проєктування робочим проєктом опрацьована нова система витяжної вентиляції в санвузлах будівлі гімназії. Вентиляція запроєктована з механічним спонуканням, яка вирішується канальними вентиляторами з викидом повітря по зовнішніх повітропроводах вище даху. Повітропроводи монтуються з листової оцинкованої сталі та зовні утепляються. В решті приміщень будівлі гімназії та їдальні вентиляція – існуюча, і залишається без змін. В приміщенні кухні над електроплитами встановлюється новий витяжний зонт.

Робочий проєкт електропостачання виконаний в межах дозволеної потужності. В якості ввідно-розподільного пристрою передбачено встановити щит ШВР індивідуального виготовлення. Живлення їдальні і очисних споруд передбачено від ввідно-розподільного щита ШВР гімназії, розміщеного у будівлі спортзалу (поз.5 згідно ГП). Лінії живлення запроектовані у кабельному виконанні. Кабелі прокладаються у ґрунті на глибині 0,7 м, у ПВХ трубі двошаровій з підстилюючим шаром із подрібненого ґрунту і захисним покриттям із сигнальної стрічки. В траншеях кабель прокладається "змійкою" із запасом по довжині Електроживлення щита передбачено від існуючої шафи обліку гімназії, розміщеної у будівлі спортзалу. Для розподілу електроенергії по споживачам передбачений груповий щит ЩУ. Для захисту користувачів електроприладами від ураження електрострумом робочим проєктом передбачено встановлення на групових мережах, які живлять штепсельні розетки, захисних диференційних автоматичних вимикачів зі струмом захисного відключення - 30мА. Для приєднання електроприладів передбачені блоки із 2-х штепсельних розеток з заземляючим контактом. У всіх приміщеннях, крім приміщень персоналу, робочим проєктом передбачені штепсельні розетки, які мають захисне пристосування, що автоматично закриває гнізда розетки при витягнутій вилці. В будівлях передбачено робоче та евакуаційне освітлення на напрузі 220В. Світильники вибрані згідно характеристик і призначення приміщень - світлодіодні. Для аварійного освітлення запроектовані світильники з вбудованим акумулятором і автоматичним переключенням на індивідуальне живлення при зникненні напруги. Світильники аварійного освітлення відрізняються від світильників робочого освітлення нанесеною літерою "А". Електромережі розподільні, освітлення та групові лінії штепсельних розеток запроектовані кабелем ВВГнг-нд сховано під штукатурку стін, за підвісною стелею у ПВХ трубі гнучкій. Електромережі аварійного освітлення передбачені вогнетривким кабелем марки (N)HXH FE 180/E30. Для забезпечення безпеки і захисту від ураження електричним струмом робочим проєктом передбачена система зрівнювання потенціалів з приєднанням до головної заземлюючої шини (ГЗШ), розміщеної у ШВР, захисних провідників, сторонніх струмопровідних частин інженерних мереж, технологічного обладнання, будівельних конструкцій, корпусів розподільчих щитів. Зовнішній контур заземлення запроектовано із вертикальних заземлювачів із кутової сталі 50х50х5 мм довжиною 2,5 м і з'єднувальної шини із сталі штабової 40х4 мм, горизонтально прокладеної на глибині 0,7 м від землі.

В робочому проєкті надані розрахунки опору теплопередачі всіх зовнішніх огорожувальних конструкцій, розрахунки енергетичних та теплотехнічних показників, які відповідають нормативним і зведені в енергетичний паспорт будівлі, згідно якого клас енергетичної ефективності теплоізоляційної оболонки будівлі, відповідно до ДБН В.2.6-31:2016, відповідає класу - «В». Для підвищення рівня енергетичної ефективності даним робочим проєктом передбачено: утеплити стіни та горище, замінити вікна та зовнішні двері, регулювання теплопостачання систем опалення здійснюється централізовано по температурі зовнішнього повітря в котельні. Обрані оптимальні перерізи кабелів, рівномірно розподілене навантаження між фазами, електроосвітлення виконане світильниками з світлодіодними лампами.

Будівля III ступеня вогнестійкості. Матеріали, що застосовуються під час реконструкції передбачені такими, що відповідають вимогам пожежної безпеки. Робочим проєктом передбачена обробка дерев'яних поверхонь вогнебіозахисною сумішшю. Даним робочим проєктом у будівлях, що підлягають ремонту запроектовані наступні системи протипожежного захисту: пожежна сигналізація (СПС); система оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей (СО).

Технічні рішення, які прийняті в робочому проєкті, відповідають вимогам санітарно-технічних норм та правил і забезпечують безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкта.

Даним робочим проєктом, для захисту будівлі від ударів блискавки в будівельні конструкції, прийнято неізолювану зовнішню систему блискавкозахисту із стрижневими блискавкоприймачами, опусками заземлення та системою земляного закінчення, яка монтується після завершення покрівельних робіт.

Робочим проєктом передбачені заходи для забезпечення вимог доступності будівель та приміщень для маломобільних груп населення, в тому числі тих, що пересуваються на інвалідних візках, а саме:

- на головному вході в будівлю гімназії встановлено похилий підйомник;
- на евакуаційному виході із будівлі гімназії та на вході в їдальню запроектовано пандуси;
- влаштовано санвузол для МГН;
- двері на шляхах руху осіб з інвалідністю передбачено без порогів з шириною стулки не менше 0,9 м;
- передбачено візуальні та тактильні елементи доступності.

Робочим проєктом розроблений розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту. У розділі «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» проведений системний аналіз запропонованих у проєкті комплексних інженерних, технічних та організаційних заходів, визначені потенційні фактори ризику, враховано характеристики вражаючих впливів, визначено ефективність запобіжних заходів. Виконання закладених в розділі «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» рішень дозволить, в більшості випадків, запобігти виникненню аварій, пов'язаних з надзвичайними ситуаціями, значно знизити збиток, що наноситься НС об'єкту будівництва, навколишньому природному середовищу, життю і здоров'ю людей.

Заявлена кошторисна вартість будівництва, визначена в поточних цінах станом на 17.03.2025 року, складала 29946,444 тис. грн, в тому числі: будівельні роботи – 23394,327 тис. грн., устаткування – 375,405, інші витрати – 6176,712 тис. гривень.

За результатами розгляду кошторисної частини встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проєктом, складена відповідно до вимог КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону № 281 від 01.11.2021 року.

Загальна кошторисна вартість будівництва, визначена в поточних цінах станом на 22.04.2025 року, складає 29494,195 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 23314,165 тис. грн., устаткування – 456,696, інші витрати – 5723,334 тис. гривень.

При проведенні експертизи зроблено ряд зауважень та пропозицій, які були у робочому порядку доведені до замовника, після опрацювання яких, до проєктної документації внесені необхідні зміни і доповнення.

Складний набір ТЕПів (додаток)

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	капітальний ремонт	
Код НК 018:2023	1263	
Тривалість будівництва	міс.	8,0
<i>Гімназія</i>		
Поверховість	поверх	1
Ступінь вогнестійкості	III	
Площа забудови	м ²	680,7
Загальна площа будівлі	м ²	599,0
Загальна площа приміщень	м ²	554,8
Корисна площа	м ²	554,8
Будівельний об'єм	м ³	3035,5
Площа приміщень загального користування	м ²	0,0
<i>Спортзал</i>		
Поверховість	поверх	1; 2
Ступінь вогнестійкості	II	
Площа забудови	м ²	279,8
Загальна площа будівлі	м ²	280,2
Загальна площа приміщень	м ²	281,8
Корисна площа	м ²	281,8
Будівельний об'єм	м ³	1992,1
Площа приміщень загального користування	м ²	0,0
<i>Їдальня</i>		
Поверховість	поверх	1
Ступінь вогнестійкості	III	
Площа забудови	м ²	124,5
Будівельний об'єм будівлі	м ³	436,7
Загальна площа будівлі	м ²	107,8
Загальна площа приміщень	м ²	104,3
Корисна площа	м ²	104,3
Площа приміщень загального користування в т. ч. допоміжних	м ²	0,0
Річна витрата палива	т	45,0
Річна витрата теплової енергії	Гкал	137,77
Річна витрата електроенергії	тис кВт*год	36,8
Річна витрата води	тис м ³	0,835
Загальна кошторисна вартість в поточних цінах станом на 22.04.2025 р., в т. ч.:	тис. грн.	29494,195
будівельні роботи	тис. грн.	23314,165
устаткування	тис. грн.	456,696
інші витрати	тис. грн.	5723,334

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 29946,444 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Капітальний ремонт комплексу будівель Ракошської гімназії по вул.Грушова, 95, с.Ракош, Хустського району, Закарпатської області**

Складений за поточними цінами станом на 17 березня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Гімназія	13452,418	135,680	-	13588,098
2	02-02	Спортивний зал	4909,566	-	-	4909,566
3	02-03	Ідальня	2476,189	-	-	2476,189
		Разом по главі 2:	20838,173	135,680	-	20973,853
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Зовнішні мережі електропостачання	150,804	-	-	150,804
		Разом по главі 4:	150,804	-	-	150,804

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
5	06-01	Зовнішні інженерні мережі	442,489	230,926	-	673,415
		Разом по главі 6:	442,489	230,926	-	673,415
		Разом по главах 1-7:	21431,466	366,606	-	21798,072
		Разом по главах 1-8:	21431,466	366,606	-	21798,072
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
6	Розрахунок N П-94	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	88,549	88,549
		Разом по главі 9:	-	-	88,549	88,549
		Разом по главах 1-9:	21431,466	366,606	88,549	21886,621
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
7	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	218,866	218,866
8	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	328,299	328,299
9	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	43,773	43,773
10	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	12,859	12,859
11	Розрахунок N П-108	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	21,049	21,049
		Разом по главі 10:	-	-	624,846	624,846
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
12	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	199,000	199,000
13	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (K=1,1)	-	-	51,855	51,855
14	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	28,480	28,480

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 12:	-	-	279,335	279,335
		Разом по главах 1-12:	21431,466	366,606	992,730	22790,802
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	329,784	-	-	329,784
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	169,082	169,082
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	514,355	8,799	23,826	546,980
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) (K=0,2)	1118,722	-	-	1118,722
		Разом	23394,327	375,405	1185,638	24955,370
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	4991,074	4991,074
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	23394,327	375,405	6176,712	29946,444

Керівник проєктної організації

А.І. Бочкор

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

А.І. Бочкор



Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:7014-2448-6993-2457

Редакція документа

№ 1 від 23.04.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

23.04.2025

Перелік підписантів

1. Пригара Інна Йосипівна ,Архітектор
2. САВЧИН Михайло Михайлович ,Відповідальний експерт
3. ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ ,Відповідальний експерт
4. Шніцер Надія Сергіївна ,Відповідальний експерт
5. Перфун Лідія Іванівна ,Відповідальний експерт
6. Пригара Василь Юрійович ,Головний експерт проекту
7. Пригара Василь Юрійович ,директор
8. Остапенко І.Б ,Експерт (фахівець)
9. Тромпак В.В. ,Експерт (фахівець)

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 29494,195 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Капітальний ремонт комплексу будівель Ракошської гімназії по вул.Грушова, 95, с.Ракош, Хустського району, Закарпатської області**

Складений за поточними цінами станом на 22 квітня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Гімназія	13184,127	135,680	-	13319,807
2	02-02	Спортивний зал	5272,097	-	-	5272,097
3	02-03	Їдальня	2616,260	-	-	2616,260
		Разом по главі 2:	21072,484	135,680	-	21208,164
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Зовнішні мережі електропостачання	135,108	-	-	135,108
		Разом по главі 4:	135,108	-	-	135,108

1	2	3	4	5	6	7
5	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
		Зовнішні інженерні мережі	482,222	286,735	-	768,957
		Разом по главі 6:	482,222	286,735	-	768,957
		Разом по главах 1-7:	21689,814	422,415	-	22112,229
		Разом по главах 1-8:	21689,814	422,415	-	22112,229
		Разом по главах 1-9:	21689,814	422,415	-	22112,229
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
6	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	331,683	331,683
7	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі (K=0,5)	-	-	22,112	22,112
8	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	13,014	13,014
9	Розрахунок N П-108	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	26,389	26,389
		Разом по главі 10:	-	-	393,198	393,198
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
10	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	199,000	199,000
11	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	42,433	42,433
12	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	33,820	33,820
		Разом по главі 12:	-	-	275,253	275,253
		Разом по главах 1-12:	21689,814	422,415	668,451	22780,680
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	320,207	-	-	320,207
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	163,380	163,380
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	520,556	10,138	16,043	546,737

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I) (K=0,7)	783,588	24,143	-	807,731
	Настанова [4.43]	Разом	23314,165	456,696	847,874	24618,735
		Податок на додану вартість	-	-	4875,460	4875,460
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	23314,165	456,696	5723,334	29494,195

Керівник проєктної організації



А.І. Бочкор

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

А.І. Бочкор